

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung Besondere Leistungen

LEISTUNGS- UND TÄTIGKEITSBESCHREIBUNG

Besondere Leistungen

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung Besondere Leistungen

Nachfolgend sind die Besonderen Leistungen zu den entsprechenden Leistungsphasen nach HOAI aufgeführt.

Leistungsstufe 1 – LPH 1-4**Leistungsstufe 1 – Übergeordnet**

- 4 Abstimmungsgespräche mit den Nutzern, Gesprächsdauer ca. 2 Stunden zuzüglich Vorbereitung und Mitwirkung bei der Protokollierung der Ergebnisse durch den Objektplaner

Leistungsphase 1 – Grundlagenermittlung

- Mitwirkung bei der Überprüfung des Raumprogramms auf Grundlage geltender Richtlinien (u.a. aktuelle DIN 14092) hinsichtlich möglicher Synergieeffekten beider Nutzungen sowie unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten

Leistungsphase 2 – Vorplanung

- Mitwirken bei der Beschaffung und Beantragung von Fördermitteln
- Mitwirken bei der Erstellung eines Raumbuchs im Excel-Format (Erstellen der technischen Inhalte)

Leistungsphase 3 – Entwurfsplanung

- Teilnahme an 2 Gremienterminen zur Präsentationen der Ergebnisse der Leistungsphase 3 inkl. Vorbereitung
- Aufstellen und Fortschreibung einer vertieften Kostenberechnung, Kostenelemente sind nach DIN 276 (3. Ebene) und nach Gewerken/Vergabeeinheiten zu gliedern.
- Fortschreiben des technischen Teils des Raumbuchs im Excel-Format

Leistungsstufe 2 – LPH 5-7**Leistungsphase 5 – Ausführungsplanung**

- Durchführung von Bemusterungen
- 2 Abstimmungsgespräche mit den Nutzern, Gesprächsdauer ca. 2 Stunden zuzüglich Vorbereitung und Mitwirkung bei der Protokollierung der Ergebnisse durch den Objektplaner

Leistungsstufe 3 – LPH 8-9**Leistungsphase 9 – Objektbetreuung**

- Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist
- Mitwirken bei der Erstellung von Verwendungsnachweisen